

Cuadro 6. CONSTRUCCIONES RESIDENCIALES NUEVAS EN PROCESO EN LOS DISTRITOS DE PANAMÁ Y SAN MIGUELITO, POR NÚMERO, UNIDADES Y ÁREA, SEGÚN DISTRITO Y CORREGIMIENTO: AÑO 2016, POR TRIMESTRE

Distrito y corregimiento	Construcciones residenciales nuevas en proceso											
	Vivienda individual				Dúplex				Edificio de apartamento (2)			
	Número de edificaciones	Unidades (1)	Área construida (m ²)	Área a construir (m ²)	Número de edificaciones	Unidades (1)	Área construida (m ²)	Área a construir (m ²)	Número de edificaciones	Unidades (1)	Área construida (m ²)	Área a construir (m ²)
TOTAL	3,804	3,804	134,509	276,175	189	378	35,915	79,426	321	7,643	178,231	1,721,243
Panamá	3,676	3,676	129,271	264,413	187	374	35,549	78,816	304	6,875	153,857	1,544,371
Alcalde Díaz	71	71	1,461	3,964	-	-	-	-	4	19	719	1,091
Ancón	101	101	2,365	11,793	-	-	-	-	12	565	3,393	123,112
Bella Vista	-	-	-	-	-	-	-	-	6	701	6,885	209,029
Betania	7	7	929	1,862	-	-	-	-	9	471	3,594	83,605
Chilibre	1,342	1,342	48,402	76,933	-	-	-	-	3	9	162	250
Ernesto Córdoba Campos	378	378	16,402	46,546	160	320	32,098	69,365	19	174	3,317	14,958
Juan Díaz	31	31	3,088	10,375	16	32	2,500	8,344	44	1,132	32,060	302,893
La Exposición o Calidonia	-	-	-	-	-	-	-	-	5	619	4,985	114,231
Las Cumbres	189	189	5,430	13,507	-	-	-	-	2	4	109	168
Las Mañanitas	111	111	2,476	5,286	-	-	-	-	11	49	821	1,270
Pacora	723	723	16,826	34,388	9	18	791	922	84	465	17,823	31,479
Parque Lefevre	3	3	241	1,050	-	-	-	-	6	361	9,380	92,868
Pedregal	186	186	6,630	13,086	-	-	-	-	21	120	2,237	7,911
Pueblo Nuevo	2	2	399	826	-	-	-	-	2	270	6,098	66,357
Río Abajo	2	2	65	150	-	-	-	-	6	529	10,001	110,272
San Felipe	-	-	-	-	-	-	-	-	5	24	649	3,228
San Francisco	4	4	1,170	2,994	-	-	-	-	15	959	38,682	350,014
Santa Ana	-	-	-	-	-	-	-	-	3	117	3,816	10,709
San Martín	49	49	882	2,348	1	2	44	49	5	18	301	382
Tocumen	51	51	1,289	2,806	-	-	-	-	29	213	8,106	18,611
24 de Diciembre	426	426	21,216	36,499	1	2	116	136	13	56	719	1,933
San Miguelito	128	128	5,238	11,762	2	4	366	610	17	768	24,374	176,872
Amelia Denis de Icaza	10	10	817	1,822	1	2	35	234	2	84	2,917	24,305
Arnulfo Arias Madrid	40	40	979	1,941	-	-	-	-	-	-	-	-
Belisario Frías	14	14	316	658	-	-	-	-	-	-	-	-
Belisario Porras	18	18	243	605	-	-	-	-	3	72	3,180	6,440
José Domingo Espinar	4	4	74	185	-	-	-	-	7	263	8,764	31,773
Mateo Iturralde	1	1	6	31	-	-	-	-	-	-	-	-
Omar Torrijos	11	11	897	2,714	-	-	-	-	2	7	94	139
Rufina Alfaro	24	24	1,764	3,001	1	2	331	376	-	-	-	-
Victoriano Lorenzo	6	6	142	805	-	-	-	-	3	342	9,419	114,215

Cuadro 6. CONSTRUCCIONES RESIDENCIALES NUEVAS EN PROCESO EN LOS DISTRITOS DE PANAMÁ Y SAN MIGUELITO, POR NÚMERO, UNIDADES Y ÁREA, SEGÚN DISTRITO Y CORREGIMIENTO: AÑO 2016, POR TRIMESTRE

Distrito y corregimiento	Construcciones residenciales nuevas en proceso											
	Vivienda individual				Dúplex				Edificio de apartamento (2)			
	Número de edificaciones	Unidades (1)	Área construida (m ²)	Área a construir (m ²)	Número de edificaciones	Unidades (1)	Área construida (m ²)	Área a construir (m ²)	Número de edificaciones	Unidades (1)	Área construida (m ²)	Área a construir (m ²)
Primer trimestre												
TOTAL	1,224	1,224	39,944	86,968	95	190	20,501	36,078	92	2,490	67,460	604,514
Panamá	1,189	1,189	38,428	83,435	94	188	20,170	35,702	85	2,324	61,495	572,805
Alcalde Díaz	28	28	659	1,625	-	-	-	-	2	13	597	776
Ancón	23	23	457	2,245	-	-	-	-	6	276	1,622	55,686
Bella Vista	-	-	-	-	-	-	-	-	2	222	4,765	41,679
Betania	1	1	125	125	-	-	-	-	-	-	-	-
Chilibre	307	307	9,395	18,898	-	-	-	-	2	6	134	145
Ernesto Córdoba Campos	172	172	5,729	19,129	82	164	19,138	33,184	5	92	1,248	6,412
Juan Díaz	6	6	649	1,432	4	8	318	1,686	16	443	12,449	143,479
La Exposición o Calidonia	-	-	-	-	-	-	-	-	1	450	700	70,000
Las Cumbres	79	79	1,304	4,574	-	-	-	-	-	-	-	-
Las Mañanitas	24	24	363	1,272	-	-	-	-	1	2	34	40
Pacora	314	314	8,243	16,148	8	16	714	832	24	136	3,076	9,308
Parque Lefevre	1	1	38	180	-	-	-	-	2	232	5,121	74,652
Pedregal	74	74	2,521	4,861	-	-	-	-	6	36	407	2,479
Pueblo Nuevo	1	1	225	300	-	-	-	-	1	144	5,505	36,700
San Francisco	2	2	390	850	-	-	-	-	5	195	24,451	126,280
San Martín	7	7	142	238	-	-	-	-	-	-	-	-
Tocumen	23	23	721	1,170	-	-	-	-	10	65	1,139	4,885
24 de Diciembre	127	127	7,467	10,388	-	-	-	-	2	12	247	284
San Miguelito	35	35	1,516	3,533	1	2	331	376	7	166	5,965	31,709
Amelia Denis de Icaza	2	2	201	721	-	-	-	-	1	76	2,632	23,925
Arnulfo Arias Madrid	9	9	196	326	-	-	-	-	-	-	-	-
Belisario Frías	3	3	80	123	-	-	-	-	-	-	-	-
Belisario Porras	4	4	25	68	-	-	-	-	3	72	3,180	6,440
José Domingo Espinar	-	-	-	-	-	-	-	-	1	10	73	910
Omar Torrijos	1	1	53	250	-	-	-	-	1	2	22	49
Rufina Alfaro	12	12	875	1,310	1	2	331	376	-	-	-	-
Victoriano Lorenzo	4	4	86	735	-	-	-	-	1	6	58	385

Cuadro 6. CONSTRUCCIONES RESIDENCIALES NUEVAS EN PROCESO EN LOS DISTRITOS DE PANAMÁ Y SAN MIGUELITO, POR NÚMERO, UNIDADES Y ÁREA, SEGÚN DISTRITO Y CORREGIMIENTO: AÑO 2016, POR TRIMESTRE

Distrito y corregimiento	Construcciones residenciales nuevas en proceso											
	Vivienda individual				Dúplex				Edificio de apartamento (2)			
	Número de edificaciones	Unidades (1)	Área construida (m ²)	Área a construir (m ²)	Número de edificaciones	Unidades (1)	Área construida (m ²)	Área a construir (m ²)	Número de edificaciones	Unidades (1)	Área construida (m ²)	Área a construir (m ²)
Tercer trimestre												
TOTAL	805	805	27,199	58,250	29	58	5,673	12,878	85	2,285	52,096	506,404
Panamá	761	761	26,004	54,893	29	58	5,673	12,878	80	1,806	38,066	377,131
Alcalde Díaz	14	14	322	804	-	-	-	-	1	4	115	255
Ancón	21	21	550	2,492	-	-	-	-	3	19	1,030	5,409
Bella Vista	-	-	-	-	-	-	-	-	3	372	1,450	145,007
Betania	2	2	109	303	-	-	-	-	1	120	246	24,610
Chilibre	344	344	12,426	18,877	-	-	-	-	-	-	-	-
Ernesto Córdoba Campos	67	67	3,219	10,855	23	46	5,185	10,283	4	26	422	2,804
Juan Díaz	12	12	736	3,612	5	10	444	2,546	8	68	2,174	9,218
La Exposición o Calidonia	-	-	-	-	-	-	-	-	3	60	1,600	10,665
Las Cumbres	40	40	1,358	2,810	-	-	-	-	1	2	37	72
Las Mañanitas	25	25	842	1,372	-	-	-	-	1	2	80	80
Pacora	122	122	2,145	5,535	-	-	-	-	28	159	8,138	11,029
Parque Lefevre	-	-	-	-	-	-	-	-	1	8	270	529
Pedregal	19	19	336	1,068	-	-	-	-	2	17	407	1,547
Pueblo Nuevo	-	-	-	-	-	-	-	-	1	126	593	29,657
Río Abajo	2	2	65	150	-	-	-	-	2	164	5,400	28,433
San Felipe	-	-	-	-	-	-	-	-	3	10	401	1,684
San Francisco	-	-	-	-	-	-	-	-	6	535	9,586	95,747
San Martín	18	18	468	863	1	2	44	49	-	-	-	-
Tocumen	8	8	145	366	-	-	-	-	9	95	5,937	9,577
24 de Diciembre	67	67	3,283	5,786	-	-	-	-	3	19	180	808
San Miguelito	44	44	1,195	3,357	-	-	-	-	5	479	14,030	129,273
Amelia Denis de Icaza	1	1	5	240	-	-	-	-	-	-	-	-
Arnulfo Arias Madrid	19	19	495	945	-	-	-	-	-	-	-	-
Belisario Frías	9	9	217	456	-	-	-	-	-	-	-	-
Belisario Porras	5	5	51	130	-	-	-	-	-	-	-	-
José Domingo Espinar	2	2	63	133	-	-	-	-	3	143	4,669	15,443
Mateo Iturralde	1	1	6	31	-	-	-	-	-	-	-	-
Omar Torrijos	3	3	192	1,041	-	-	-	-	-	-	-	-
Rufina Alfaro	3	3	135	340	-	-	-	-	-	-	-	-
Victoriano Lorenzo	1	1	31	41	-	-	-	-	2	336	9,361	113,830

Cuadro 6. CONSTRUCCIONES RESIDENCIALES NUEVAS EN PROCESO EN LOS DISTRITOS DE PANAMÁ Y SAN MIGUELITO, POR NÚMERO, UNIDADES Y ÁREA, SEGÚN DISTRITO Y CORREGIMIENTO: AÑO 2016, POR TRIMESTRE

Distrito y corregimiento	Construcciones residenciales nuevas en proceso											
	Vivienda individual				Dúplex				Edificio de apartamento (2)			
	Número de edificaciones	Unidades (1)	Área construida (m ²)	Área a construir (m ²)	Número de edificaciones	Unidades (1)	Área construida (m ²)	Área a construir (m ²)	Número de edificaciones	Unidades (1)	Área construida (m ²)	Área a construir (m ²)
Cuarto trimestre												
TOTAL	675	675	23,499	52,929	36	72	5,302	16,542	59	966	21,971	235,823
Panamá	647	647	22,255	50,039	36	72	5,302	16,542	57	869	18,115	221,717
Alcalde Díaz	13	13	208	656	-	-	-	-	-	-	-	-
Ancón	14	14	574	2,760	-	-	-	-	-	-	-	-
Betania	4	4	695	1,434	-	-	-	-	6	56	1,454	7,330
Chilibre	208	208	9,265	12,607	-	-	-	-	-	-	-	-
Ernesto Córdoba Campos	52	52	2,177	7,957	33	66	5,074	15,386	5	24	1,231	2,724
Juan Díaz	5	5	198	1,065	2	4	112	1,020	8	247	4,170	49,974
Las Cumbres	32	32	1,876	2,302	-	-	-	-	1	2	72	96
Las Mañanitas	45	45	987	2,023	-	-	-	-	5	15	174	479
Pacora	89	89	1,532	3,729	-	-	-	-	2	14	343	910
Parque Lefevre	2	2	203	870	-	-	-	-	2	105	2,813	15,623
Pedregal	55	55	1,877	3,995	-	-	-	-	9	44	1,075	2,817
Río Abajo	-	-	-	-	-	-	-	-	2	91	1,222	11,660
San Felipe	-	-	-	-	-	-	-	-	1	10	235	872
San Francisco	1	1	435	500	-	-	-	-	4	229	4,645	127,987
San Martín	9	9	51	504	-	-	-	-	3	6	108	126
Tocumen	13	13	318	753	-	-	-	-	4	11	386	514
24 de Diciembre	105	105	1,859	8,884	1	2	116	136	5	15	187	605
San Miguelito	28	28	1,244	2,890	-	-	-	-	2	97	3,856	14,106
Amelia Denis de Icaza	4	4	517	659	-	-	-	-	-	-	-	-
Arnulfo Arias Madrid	10	10	263	597	-	-	-	-	-	-	-	-
Belisario Frías	1	1	6	18	-	-	-	-	-	-	-	-
Belisario Porras	6	6	134	241	-	-	-	-	-	-	-	-
José Domingo Espinar	-	-	-	-	-	-	-	-	1	92	3,784	14,016
Omar Torrijos	4	4	167	725	-	-	-	-	1	5	72	90
Rufina Alfaro	3	3	157	650	-	-	-	-	-	-	-	-

NOTA: Se refiere a las obras que iniciaron proceso de construcción en el período de referencia.

(1) Se refiere a las unidades de vivienda, la cantidad de locales comerciales y oficinas que contiene un centro comercial, la cantidad de salones en un centro educativo, la cantidad de habitaciones en un hotel, etc.

(2) Incluye cuartos de alquiler.

- Cantidad nula o cero.